



राजपत्र, हिमाचल प्रदेश (असाधारण)

हिमाचल प्रदेश राज्य शासन द्वारा प्रकाशित

शिमला, मंगलवार, 23 नवम्बर, 2004/2 अग्रहायण, 1926

हिमाचल प्रदेश सरकार

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला-2, 4 नवम्बर, 2004

संख्या टी० सी० पी० एफ० (5)-5/2004. -हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल, हिमाच प्रदेश नगर एवं ग्राम अधिनियम, 1977 (1977 का 12) की धारा-67 की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग हुए, घणाहटी विशेष क्षेत्र, जिसे सरकार की अधिसूचना संख्या टी० सी० पी० एफ० (5)-5/2004 तारीख 2004 द्वारा इस रूप में अभिहित किया गया है, के लिए "विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण" का निम्न से गठन करते हैं:—

- | | |
|--|---------------|
| 1. उपायुक्त, शिमला | .. अध्यक्ष |
| 2. उप-मण्डलाधिकारी (ग्रामीण), शिमला | .. सदस्य |
| 3. अधिशाषी अभियन्ता, लो० नि० वि० मण्डल नं०-2, शिमला-4 | .. सदस्य |
| 4. अधिशाषी अभियन्ता, सि० एवं जन स्वास्थ्य मण्डल, कुसुम्पटी, शिमला | .. सदस्य |
| 5. अधिशाषी अभियन्ता, हि० प्र० राज्य विद्युत बोर्ड, जतोग, टुटु, शिमला | .. सदस्य |
| 6. वन मण्डलाधिकारी, मिस्ट्र चैम्बर, खलीनी, शिमला-1 | .. सदस्य |
| 7. प्रधान घणाहटी, विशेष क्षेत्र में आने वाली समस्त पंचायतों के | .. सदस्य |
| 8. नगर एवं ग्राम योजनाकार, शिमला-9 | .. सदस्य-सचिव |

हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल यह भी आदेश देते हैं कि घणाहटी विशेष क्षेत्र के लिए विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण, घणाहटी हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 की धारा 70 की उपधारा-IV के कृत्यों का चालन करेगा।

आदेश द्वारा,

हस्ताक्षरित/-

प्रधान सचिव (टी 0सी 0पी 0)।

[Authoritative English text of this Department Notification No. TCP-F(5)-5/2004, dated 4-11-2004 as required under clause (3) of Article 348 of the Constitution of India].

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimla-2, the 4th November, 2004

No. TCP-F (5)-5/2004.—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-67 of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act, No. 12 of 1977) the Governor of Himachal Pradesh is pleased to constitute Special Area Development Authority for Ghanahatti Special Area designated as such *vide* Government Notification No. TCP-F (5)-5/2004 Dated, 4-11-2004 as under:—

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Deputy Commissioner, Shimla | .. Chairman |
| 2. S.D.M. (R) Shimla | .. Member |
| 3. Executive Engineer (B&R), HP, PWD, Division No. 11, Shimla-4. | .. Member |
| 4. Executive Engineer (I&PH), Division, Kasumpti | .. Member |
| 5. Executive Engineer, HPSEB, Jutogh, Totu, Shimla | .. Member |
| 6. Divisional Forest Officer, Division Mist Chamber, Khalini, Shimla-2. | .. Member |
| 7. Panchayats of all Panchayats falling under Ghanahatti; Special Area. | .. Member |
| 8. Town & Country Planner, Shimla-9 | .. Member-Secretary. |

Further, the Governor, of Himachal Pradesh is pleased to order that the Special Area Development Authority Ghanahatti shall perform functions of Sub-Section (IV) of Section-70 of the Himachal Pradesh Town & Country Planning Act, 1977.

By order,

Sd/-
Pr. Secretary (TCP).

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला-2, 4 नवम्बर, 2004

संख्या टी0सी0पी0एफ0 (5)-6/2004.—टियोग योजना क्षेत्र का गठन हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम 1977 (1977 का 12) की धारा-13 की उप-धारा (1) के अधीन अधिसूचना संख्या पी0 बी0 डब्ल्यू0 (बी0 एण्ड आर0) बी-26(45)/86 तारीख 26-6-1986 द्वारा किया गया था जो कि तारीख 21-8-1986 के राजपत्र में प्रकाशित हुआ है और उक्त अधिसूचित टियोग योजना क्षेत्र में हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 की धारा-13 की उपधारा (2) के खण्ड (क) के अधीन अधिसूचना संख्या टी0सी0पी0एफ0(5)-6/2004 तारीख 4-11-2004 द्वारा कुछ क्षेत्रों को सम्मिलित किया गया था ।

अतः उक्त योजना क्षेत्र के विद्यमान भू-उपयोग नक्शे तथा रजिस्टर को पूर्वोक्त अधिनियम की धारा-15 की उप-धारा (1) के अधीन अभी तक प्रकाशित नहीं किया गया है ।

और हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल का समाधान हो गया है कि पूर्वोक्त योजना क्षेत्र में भूमि उपयोग में परिवर्तन करने या उसमें किसी भवन के निर्माण करने से मतङ्ग या किसी भूमि, मिट्टी को क्षति पहुंचने की सम्भावना है और यह मिट्टी के संरक्षण, भूमि के खिसकने की रोक-थाम या कटाव के संरक्षण के लिए हानिकारक है और पूर्वोक्त अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार उक्त क्षेत्रों की योजना और विकास करना सम्भवतः कठिन हो गया है ।

अतः हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम 1977 (1977 का 12) की धारा-15 (क) की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, टियोग योजना क्षेत्र के विद्यमान भूमि उपयोग को इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 3 वर्ष की अवधि के लिए बन्द करते हैं ।

रावेश द्वारा,

हस्ताक्षरित/-
प्रधान सचिव ।

[Authoritative English text of this Department Notification No. TCP-F(5)-6/2004, dated 4-11-2004, as required under clause (3) of Article 348 of the Constitution of India].

TOWN & COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimla-2, the 4th November, 2004

No. TCP-F(5)-6/2004.—Whereas Theog Planning Area was constituted under sub-section (1) of section 13 of the Himachal Pradesh Town & Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977) vide notification No PBW(B&R)(B)26(45)/86 dated 26-6-1986, which appeared in the Rajpatra on 21-8-1986 and under clause (a) of sub-section-2 of section-13 of the Himachal Pradesh Town & Country Planning Act, 1977, some areas of Tehsil Theog were included in above notified Theog Planning Area vide Notification No. TCP-F(5)-6/2004 dated 4-11-2004.

And whereas existing land use map and register of the said Planning Area has not yet been published under sub-section-1 of Section-15 of the Act *ibid*.

And whereas the Governor of Himachal Pradesh is satisfied that in the aforesaid Planning Area, the change of land use or any building operation therein is likely to cause injurious disturbance of the surface or any land or soil, and is considered detrimental to the preservation of the soil, prevention of land slips or protection against erosion or is likely to make it difficult to plan and develop the said area in accordance with the provision of the aforesaid Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section-15-A of Himachal Pradesh, Town & Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977), the Governor of Himachal Pradesh is pleased to freeze the existing land use of the Planning Area for a period of three years from the date of publication of this notification in the Official Gazette.

By order,

Sd/-

Principal Secretary.

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला-2, 4 नवम्बर, 2004

संख्या टी0सी0पी0-एफ0(5) 10/2003.—हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12वां) की धारा 66 की उपधारा (1) के अधीन अधिसूचना संख्या टी0सी0पी0-एफ0(5) 10/2003, तारीख 4-11-2004 द्वारा बीड़-बिलिंग विशेष क्षेत्र का गठन कर लिया गया है।

अतः उक्त विशेष क्षेत्र के विद्यमान भू-उपयोग नक्शे को पूर्वोक्त अधिनियम की धारा 15 के अधीन अभी तक प्रकाशित नहीं किया गया है।

और हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल का समाधान हो गया है कि पूर्वोक्त विशेष क्षेत्र में भूमि उपयोग में परिवर्तन करने या उससे किसी भवन के निर्माण करने से सतह का किसी भूमि या मिट्टी पर हानिकारक विघटन होने की सम्भावना है या मिट्टी के परीक्षण, भूस्खलन को रोकने या भूमि कटाव के संरक्षण के लिए अहितकर समझा गया है और पूर्वोक्त अधिनियम के उपबन्धों के अनुसार उक्त क्षेत्र की योजना बनाने और विकास करना कठिन हो गया है।

अतः हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12) की धारा 15(क) की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, बीड़-बिलिंग विशेष क्षेत्र के विद्यमान भूमि उपयोग को इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 3 वर्ष की अवधि के लिए बन्द करते हैं।

आदेश द्वारा,

हस्ताक्षरित/-

प्रधान सचिव।

[Authoritative English text of this department notification No. TCP-F (5)-10/2003, dated 4-11-2004 as required under Clause 3 of Article 348 of the Constitution of India].

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimla 2, the 4th November, 2004

No. TCP-F(5)-10/2003.—Whereas Bir-Billing Special Area has been constituted under sub-section (1) of section 66 of the Himachal Pradesh, Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977) vide notification No. TCP-F(5)-10/2003, dated 4-11-2004.

And whereas existing land use map of the said Special Area has not yet been published under Section 15 of the Act *ibid*.

And whereas the Governor of Himachal Pradesh is satisfied that in the aforesaid Special Area, the change of land use or any building operation therein is likely to cause injurious disturbance of the surface or any land or soil, or is considered detrimental to the preservation of the soil, prevention of land slips or protection against erosion and is likely to make it difficult to plan and develop the said area in accordance with the provision of the aforesaid Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 15 A of Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977), the Governor of Himachal Pradesh is pleased to freeze the existing land use of "Bir-Billing Special Area" for a period of three years from the date of publication of this notification in the Official Gazette.

By order,

Sd/-

Pr. Secretary,

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला-2, 4 नवम्बर, 2004

संख्या : टी०सी०पी०एफ० (5)-10/2003.—हिमाचल प्रदेश के राज्यपान, हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का. 12) की धारा-67 की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, बीड-विलिंग विशेष क्षेत्र, जिसे सरकार को अधिसूचना संख्या टी०सी०पी०एफ० (5)-10/2003, तारीख 4-11-04, द्वारा इस रूप में अभिहित किया गया है, के लिए "विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण" का निम्न प्रकार से गठन करते हैं :—

1. उप-मण्डलीय दण्डाधिकारी, बैजनाथ
2. तहसीलदार, बैजनाथ
3. मण्डलीय पर्यटन विकास अधिकारी, धर्मशाला
4. उप-पुलिस अधीक्षक, बैजनाथ

.. अध्यक्ष
.. सदस्य
.. सदस्य
.. सदस्य

5	वन मण्डलाधिकारी, पालमपुर	..	सदस्य
6	अधिकाधी अभियन्ता, लो 0 नि 0 वि 0, बैजनाथ	..	सदस्य
7	अधिकाधी अभियन्ता, सिचाई एवं जन स्वास्थ्य विभाग, पालमपुर	..	सदस्य
8	अधिकाधी अभियन्ता, हि 0 प्र 0 राज्य विद्युत बोर्ड, बैजनाथ	..	सदस्य
9	खण्ड विकास अधिकारी बैजनाथ	..	सदस्य
10	तिब्बतियन कल्याण अधिकारी, तिब्बतियन कलौनी, बीड़	..	सदस्य
11	प्रधान, ग्राम पंचायत, बीड़	..	सदस्य
12	प्रधान, ग्राम पंचायत, कयोरी	..	सदस्य
13	अध्यक्ष, पंचायत समिति, बैजनाथ	..	सदस्य
14	योजना अधिकारी, जिला नगर योजना कार्यालय, धर्मशाला	..	सदस्य

हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल और आदेश देते हैं कि विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण, बीड़-बिलिंग हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 की धारा 70 की उप-धारा-IV में विनिर्दिष्ट सभी क्रत्यों का पालन करेगा।

आदेश द्वारा,

हस्ताक्षरित/-
प्रधान सचिव।

[Authoritative English text of this Department Notification No. TCP-F (5)-10/2003, dated 4-11-2004 as required under clause (3) of Article 348 of the Constitution of India].

TOWN & COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimla-2, the 4th November, 2004

No. TCP-F(5)-10/2003.—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-67 of the Himachal Pradesh Town & Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977) the Governor of Himachal Pradesh is pleased to constitute Special Area Development Authority for Bir-Billing Special Area designated as such vide Government Notification No. TCP-F(5)-10/2003, Dated 4-11-2004.

1.	Sub-Divisional Magistrate, Baijnath	..	Chairman
2.	Tehsildar, Baijnath	..	Member
3.	Divisional Tourism Development Officer, D/Shala	..	Member
4.	Deputy Superintendent of Police, Baijnath	..	Member
5.	Divisional Forest Officer, Palampur	..	Member
6.	Executive Engineer (B&R), H. P. P. W. D., Baijnath	..	Member
7.	Executive Engineer (I&PH), Palampur, Kangra	..	Member
8.	Executive Engineer, HPSEB, Baijnath	..	Member
9.	Block Development Officer, Baijnath	..	Member
10.	Tibetan Welfare Officer, Tibetan Colony, Bir	..	Member
11.	Pradhan, Gram Panchayat, Bir	..	Member
12.	Pradhan, Gram Panchayat, Keyori	..	Member
13.	Chairman, Panchayat Samiti, Baijnath	..	Member
14.	Planning Officer, DTP office, D/shala	..	Member-Secretary.

Further, the Governor, Himachal Pradesh is pleased to order that the Special Area Development Authority Bir-Billing shall perform functions of sub-section (iv) of section 70 of the Himachal Pradesh Town & Country Planning Act, 1977.

By order,

Sd/-
Pr. Secretary.

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATIONS

Shimla-171002, the 16th November, 2004

No. TCP-F (10)-5/2003.—The Governor of Himachal Pradesh is pleased to constitute a Committee consisting of the following :—

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Chief Secretary to the Govt. of Himachal Pradesh. | .. Chairman |
| 2. Secretary (TCP) to the Govt. of Himachal Pradesh. | .. Member |
| 3. Principal Secretary (UD) to the Govt. of Himachal Pradesh. | .. Member |
| 4. Principal Secretary (IPH) to the Govt. of Himachal Pradesh. | .. Member |
| 5. Chairman, H. P. Electricity Board, Shimla. | .. Member |
| 6. Director, Town & Country Planning H. P. Shimla-9 | Member-Secretary. |

The above Committee will examine the cases regarding violation of section-83-A of Himachal Pradesh Town & Country Planning Act, 1977 by the official of H. P. S. E. B. and I. P. H. Department and will suggest/initiate action to ensure compliance of above provision of H. P. T. C. P. Act and if need be to fix responsibility.

Shimla-2, the 17th November, 2004

No. TCP-F (5)-3/2001-I-Loose.—In continuation of this department Notification of even number dated 31-8-2004, Kanwar Ratanjit Singh, INTACH, H. P. Regional Chapter Chapslee, Shimla-1 is hereby included as member of Sub-Committee constituted to finalise the list of Heritage buildings falling within Shimla Planning Area, outside the Heritage Zone and for scrutiny of planning permission cases of Heritage Zone with immediate effect.

By order,

Sd/-
Secretary.

